

**Εγνατία οδός
600% έως 700%
εκτινάχθηκαν
οι τιμές των
παρακείμενων
οικοπέδων**

Εκρηκτικές αυξήσεις στις αγοραίες τιμές γης κοντά σε κόμβους της Εγνατίας οδού (μέχρι και κατά 600%-700% το 2007 σε σχέση με το 1998) και αλλαγή του τοπίου, με τη μετατροπή χιλιάδων στρεμμάτων αγροτικών εκτάσεων σε εμπορικές, βιομηχανικές και αστικές, καταγράφονται τα τελευταία χρόνια στο νομό Θεσσαλονίκης, ως συνέπεια της κατασκευής του έργου. Σημαντική αλλά όχι ομοιόμορφη επίδραση είχε η δημιουργία της Εγνατίας και σε περιοχές των Ιωαννίνων και της Κομοτηνής.