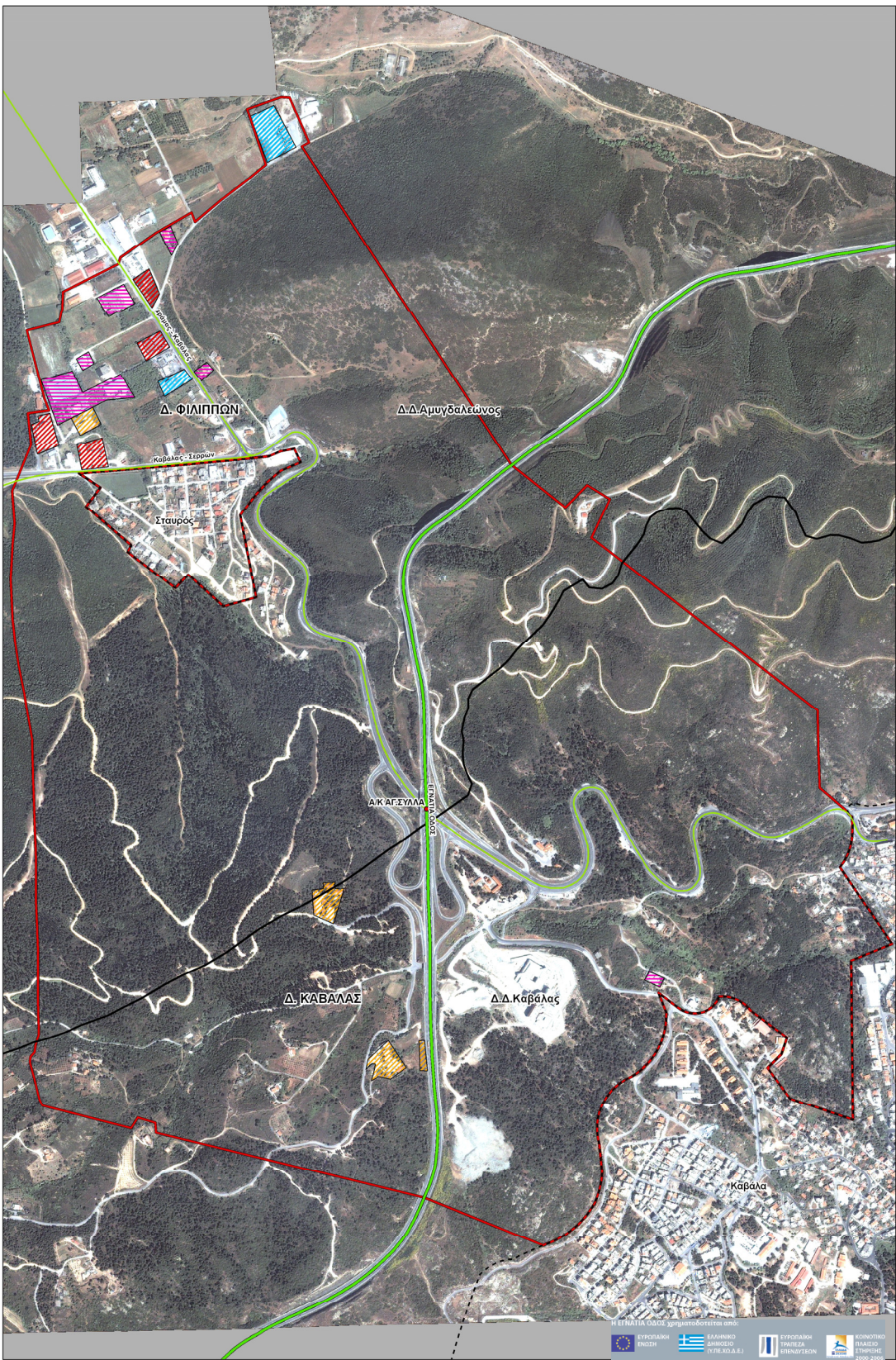


ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΚ 31 - ΑΓ. ΣΥΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγνατία Οδός
 - Αναστέφειο Κάμφοι Εγνατίας
 - Κύριο Οδικό Δίκτυο
 - Όριο Ο.Τ.Α
 - Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων
 - Όριο Οικισμού
 - Ζώνη Περιοχής Μελέτης
 - ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ
 - ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ
 - ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 - ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ
 - ΒΛΩΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 3.800 στρέμματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΒΑΣΗΣ 1998 (ετγ.)
ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	0,00
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ	25,28
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ	0,00
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ	16,05
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ	0,00
ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	15,61
ΓΗ ΚΤΙΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Κ.Α.Λ.	4,26
ΓΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	5,81
ΓΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΣΥΠΗΡΕΚΣΕΩΝ	5,74
ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	12,13
ΒΛΩΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	0,00

Συλλογή Δεδομένων: Μάιος 2009

ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΞΙΩΝ ΓΗΣ
ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)

Φορέας Ανάδοχος: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Επιβλέπων Μηχανικός: Φορέας Βοηθός: Τριμητορικός Παρατηρητήριο Ε.Ο. Α.Ε.
Υποστηρίξη Επιβλέπων: Γιαννακού Αθηνά: Επιστημονική Υποστήριξη - Σύμβουλος Συστήματος Δεκτών



ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 17
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ 1998

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΚ 31 - ΑΓ. ΣΥΛΛΑΣ
ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΚΟΝΟΣ
Χωρική Ανάλυση Itr
Ημερομηνία Λήξης: 17 Μαΐου 2007

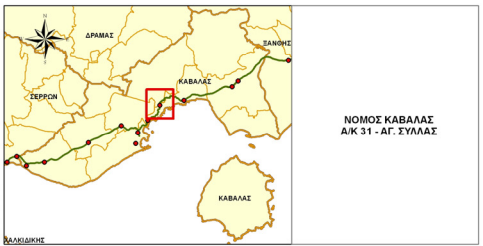
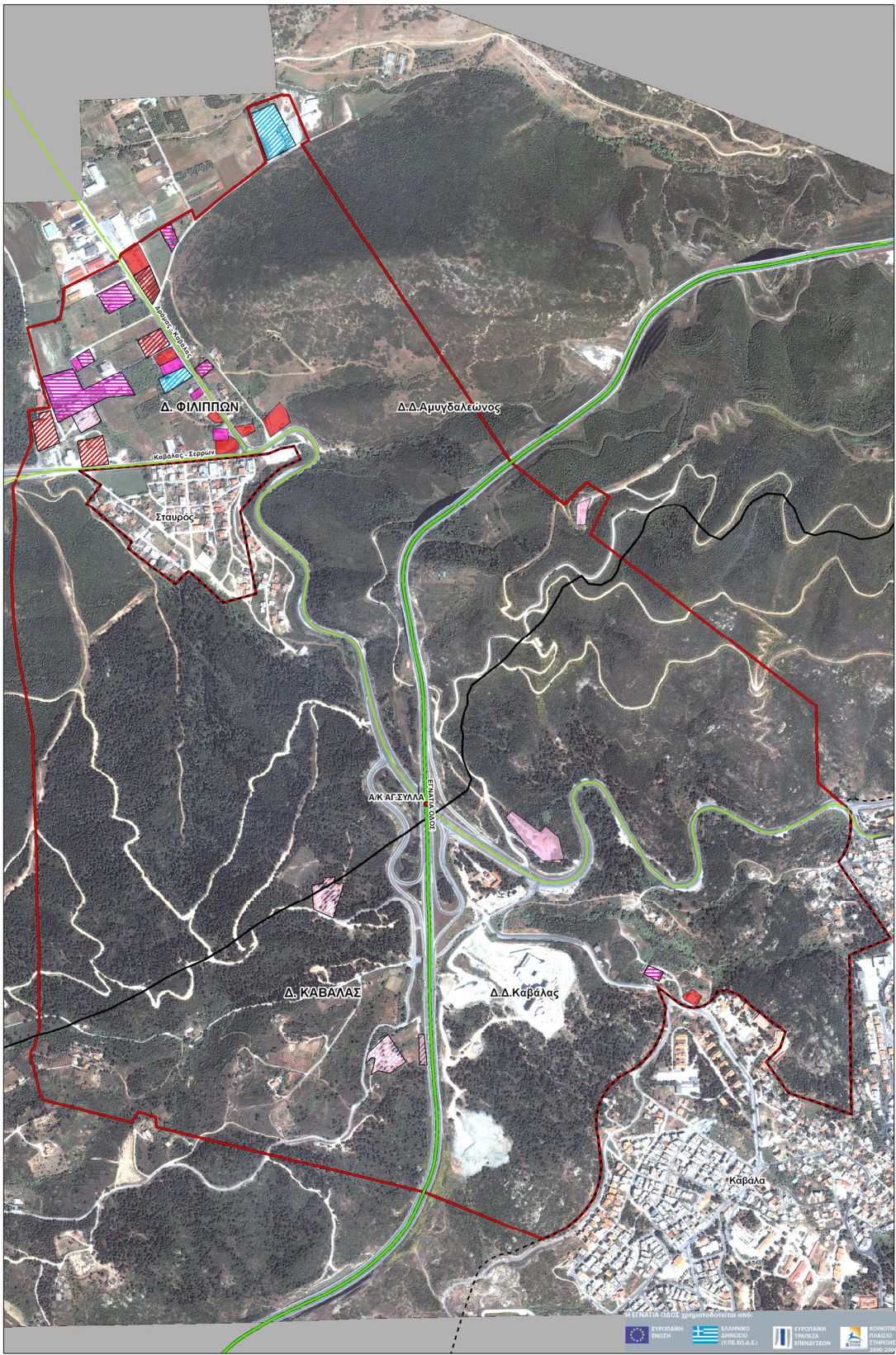
ΑΔΚΤ

DATE: ΕΓΤΑ 87
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 5000

0 50 100 200 300 400 500 Meters



ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/Κ 31 - ΑΓ. ΣΥΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγνατία Οδός
- Ανεπίσημοι Κόμβοι Εγνατίας
- Κόμβοι Οδικού Δικτύου
- Όριο Ο.Τ.Α
- Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων
- Όριο Περιφέρειας
- Ζώνη Περιοχής Μελέτης
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ 2009
- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ 2009
- ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 2009
- ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ 2009

Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 3.800 στρέμματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΒΑΣΗΣ 1998 (στ.μ.)	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ 2009 (στ.μ.)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ	25,28	29,21	15,55%
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ	16,85	29,19	81,87%
ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΓΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΔΙΚΗΝΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Κ.Α.Δ., ΓΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΓΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)	15,61	25,82	65,41%
ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	42,43	42,43	-

Συλλογή Δεδομένων: Μάιος 2009

ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ
ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΤΗΣ ΑΔΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Επιβλέπων Μηχανικός: Φορέας Βασίλειος Τριμαστάκης Παρατηρητήριου Ε.Ο. Α.Ε.
Υποστηρίξη Επιβλέπων: Γιαννάκης Αθανάσιος
Επιστημονική Υποστήριξη - Σύμβουλος Συστήματος Δεσμών

παρατηρητήριο εγνατίας οδού



ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 17
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΑΚΚΤ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ
1998-2009

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Κ 31 - ΑΓ. ΣΥΛΛΑΣ

Οφθαλμολογία ΙΚΟΝΟΣ

Χωρική Ανάλυση 1m

Ημερομηνία Λήψης: 17 Μαΐου 2007

ΔΑΤΑΜ: ΕΓΣΑ 87

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

0 50 100 200 300 400 meters