



ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγνατία Οδός
 - Αναστέλλει Κάμβοι Εγνατίας
 - Κύρια Οδικά Δίκτυα
 - Όριο Ο.Τ.Α.
 - Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων
 - Όριο Οικισμού
 - Ζώνη Περιφέρειας Μελέτης
- ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ**
- ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ
 - ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΕΩΝ
 - ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΙΚΗΥΕΥΣΗΣ
 - ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 4.358 στρέμματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΒΑΣΗΣ 1998 (στ.μ.)
ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	25,20
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ	138,39
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ	0,00
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ	0,00
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΙΚΗΥΕΥΣΗΣ	0,00
ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΕΩΝ	0,00
ΓΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Κ.Λ.Δ.	0,00
ΓΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	0,00
ΓΗ ΚΟΜΜΟΚΙΝΩΝ ΕΣΥΜΠΡΕΤΗΣΕΩΝ	0,00
ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	0,00
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	0,00

Συλλογή Δεδομένων: Μάιος 2009

ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)

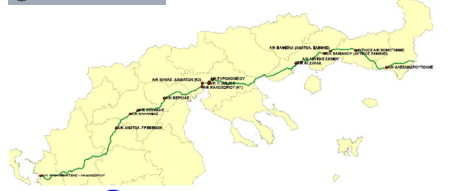
Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Επιβλέπων Μηχανικός: Φορέας: Βελιστέας Τριμσταρλής Παρατηρητήριο Ε.Ο. Α.Ε.

Υποστηρίξη Επιβλέπης: Γεωργιάδου Αθηνά: Επιστημονική Υποστηρίξη - Σύμβουλος Συστήματος Δεκανίω

Παρατηρητήριο εγνατίας οδού



ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 17
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ 1998

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΡΟΣΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΚΑΡΔΙΑΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ
Ορθοκλίμα ΙΚΟΝΟΣ
Χωρική Ανάλυση 1η
Ημερομηνία Άδειας: 15 Αυγούστου 2007

ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΔΑΤΜ: ΕΓΣ 87
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000



ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγνατία Οδός
 - Αναστέλλει Κάμβοι Εγνατίας
 - Κίρια Οδικά Δίκτυα
 - Όριο Ο.Τ.Α.
 - Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων
 - Όριο Ομοταγιά
 - Ζώνη Περιφέρειας Μελέτης
- ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ**
- ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ
 - ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΕΩΝ
 - ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ
 - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΙΚΗΥΕΥΣΗΣ
 - ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 4.358 στρέμματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ 2009 (ΣΤΡ.)
ΓΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ / ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	25,20
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ	1,34
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ	0,00
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ	0,00
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΙΚΗΥΕΥΣΗΣ	0,00
ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΕΩΝ	0,00
ΓΗ ΚΕΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΕΓΚΕΙΡΣΕΩΝ Κ.Λ.Π.	0,00
ΓΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	0,00
ΓΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΣΥΝΗΡΕΤΗΣΕΩΝ	0,00
ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	0,00
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ - ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)	0,00

Συλλογή Δεδομένων: Μάιος 2009

ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΘΥΛΟΠΟΝΤΕΣ

Επιβλέπων Μηχανικός: Φοίβκος Βασιλάκος, Τριμησιάρχης Παρατηρητηρίου Ε.Ο. Α.Ε.
Υποστηρίξη Επιβλέπησης: Γιαννάκος Αθηνά, Επιστημονική Υποστηρίξη - Σύμβουλος Συστημάτων Δεσφίν



ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 17
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΛΕΓΧΟΥ 2009

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΡΟΣΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ
Ορθοκλίμα ΙΚΟΝΟΣ
Κωδικός Αναφοράς 1η
Ημερομηνία Άφιξης: 15 Απριλίου 2007

ΑΚΚΤ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΔΑΤΜ: ΕΓΣΑ 87
ΠΡΟΒΟΛΙΣΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ: TM 87

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000
0 50 100 200 300 400 μέτρα



ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Έγγραφο Οδός
- Ανεπίλυτοι Κόμβοι Έγγραφο
- Κόμβοι Οδών Δίκτυο
- Όριο Ο.Τ.Α.
- Όριο Διαφορετικών Διαμερισμάτων
- Όριο Οικοπέδου
- Ζώνη Περιφέρειας Μελέτης
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ 2009
- ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ 2009
- ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 2009
- ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ 1998 - 2009
- ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΗΣ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998 ΣΕ ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ 2009

Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 4.350 στρέμματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΒΑΣΗΣ 1998 (στ.μ.)	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ 2009 (στ.μ.)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΔΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ	138,39	1,34	-99,03%
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΓΗ	0,00	0,00	-
ΓΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	0,00	-
ΓΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΑΖΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΕΤΑΚΟΜΕΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ	0,00	0,00	-

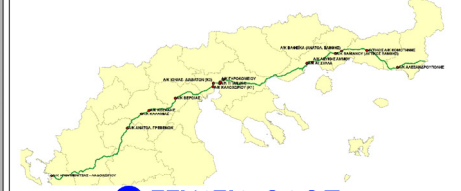
Συλλογή Δεδομένων: Μάιος 2009

ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΕΙΩΝ ΓΗΣ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΘΕΛΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|--|
| Επιβλέπων Μηχανικός
Φορέας: Βασιλικός Τηλεμαρτυρής Παρατηρητήριο Ε.Ο. Α.Ε. | Υποστηρίξη Επιβλέφης
Γεωργακό Αθηνά
Επιστημονική Υποστηρίξη - Σύμβουλος Συστήματος Διακτών |
|---|--|



ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 17
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ 1998-2009

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Χωροτεχνική Α.Ε. - Αρτέμιδος 10, Αθήνα

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΚ 34 - ΒΑΝΙΑΝΟΥ
Ορθολογικός ΧΩΡΟΣ
Χωροτεχνική Α.Ε. - Αρτέμιδος 10
Ημερομηνία Άδειας: 15 Αυγούστου 2007

ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΔΑΤΗΜ: ΕΓΣΑ 87
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000
0 50 100 200 300 400 meters