

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΟΤΙΑΣ  
Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">—</span> Εγνατία Οδός</li> <li><span style="color: red;">●</span> Ανεπίσημοι Κόμβοι Εγνατίας</li> <li><span style="color: green;">—</span> Κύριο Οδικό Δίκτυο</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Όριο Ο.Τ.Α.</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed gray; width: 20px; display: inline-block;"></span> Όριο Οικισμού</li> <li><span style="border: 2px solid red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Ζώνη Περιοχής Μελέτης</li> </ul> | <p><b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΔΙΟΓΡΑΙΩΝ ΑΞΙΩΝ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: #f08080; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> -50% - -20%</li> <li><span style="background-color: #ffb6c1; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> -20% - 0%</li> <li><span style="background-color: #add8e6; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> 0% - 20%</li> <li><span style="background-color: #66b3ff; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> 20% - 50%</li> <li><span style="background-color: #4682b4; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> 50% - 100%</li> <li><span style="background-color: #1e90ff; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> 100% - 200%</li> <li><span style="background-color: #00008b; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> 200% - 500%</li> <li><span style="background-color: black; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> &gt; 500%</li> </ul> |
|--|--|

Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 5.435 στρέμματα  
Σύλλογη Δεδομένων Μάιος 2009

**ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ  
ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ  
ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ  
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)**

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ**

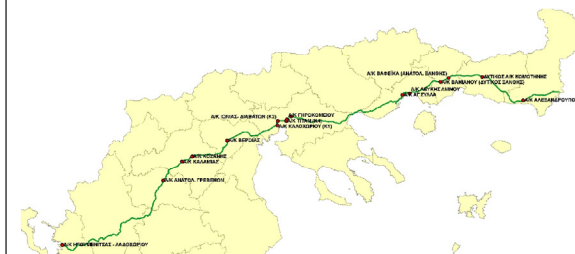
Επιβλέπων Μηχανικός

Φοίρκος Βασιλείος  
Τημητάρχης Παρατηρητηρίου Ε.Ο. Α.Ε.

Υποστηρίξη Επιβλέψης

Πανακού Αθηνά  
Επιστημονική Υποστηρίξη - Σύμβουλος Συστήματος Δεικτών

Παρατηρητήριο εγνατίας οδού



**ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 18  
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΞΙΑΣ ΓΗΣ**

**ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ  
ΔΙΟΓΡΑΙΩΝ ΑΞΙΩΝ  
1998 - 2009**

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

**ΧΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**  
ΠΛΑΤΕΙΑ - ΠΑΡΑΡΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ  
Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ  
Ορθοκόσμη ΙΚΟΝΟΣ  
Χωρική Ανάλυση 1m  
Ημερομηνία Λήψης: 11 Ιουνίου 2007

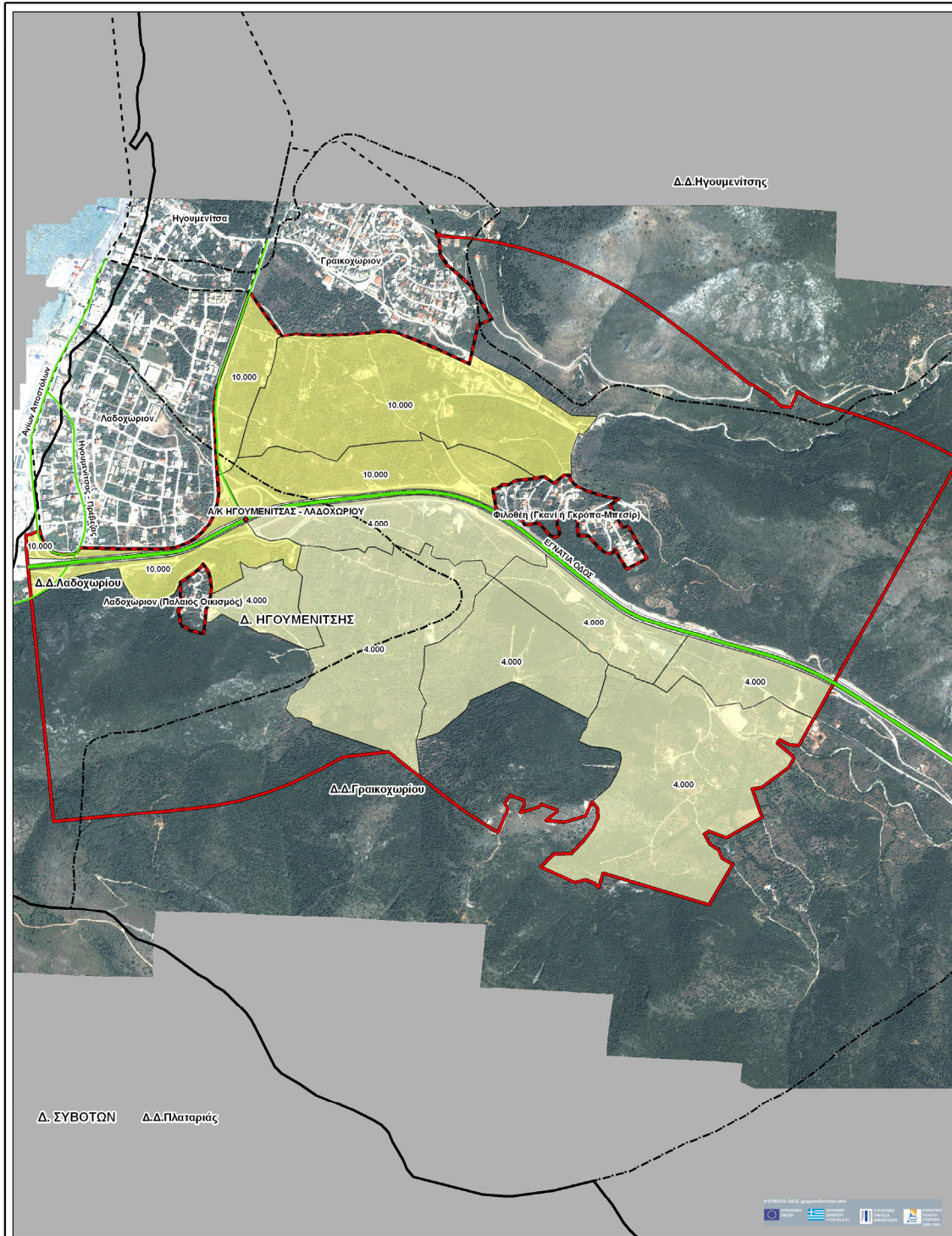
**ΑΚΚΤ**  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ

ΔΑΤΜ: ΕΓΣΑ 87  
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 10.000  
0 100 200 400 600 μέτρα

Δ. ΣΥΒΟΤΩΝ Δ.Δ. Πλαταριάς



**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">—</span> Εγνατία Οδός</li> <li><span style="color: red;">●</span> Ανισόπεδοι Κόμβοι Εγνατίας</li> <li><span style="color: green;">—</span> Κύριο Οδικό Δίκτυο</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black;">  </span> Όριο Ο.Τ.Α.</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black;">  </span> Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black;">  </span> Όριο Οικισμού</li> <li><span style="border: 2px solid red;">  </span> Ζώνη Περιοχής Μελέτης</li> </ul>	<p><b>ΑΞΙΕΣ 1998 (€/στρ.)</b></p> <table border="0"> <tr><td style="background-color: #ffffcc;">  </td><td>0 - 5.000</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffff99;">  </td><td>5.000 - 10.000</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc99;">  </td><td>10.000 - 15.000</td></tr> <tr><td style="background-color: #ff9966;">  </td><td>15.000 - 20.000</td></tr> </table>		0 - 5.000		5.000 - 10.000		10.000 - 15.000		15.000 - 20.000
	0 - 5.000								
	5.000 - 10.000								
	10.000 - 15.000								
	15.000 - 20.000								

Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 5.435 στρέμματα  
Συλλογή Δεδομένων Μάιος 2009

**ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ  
ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ  
ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ  
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)**

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

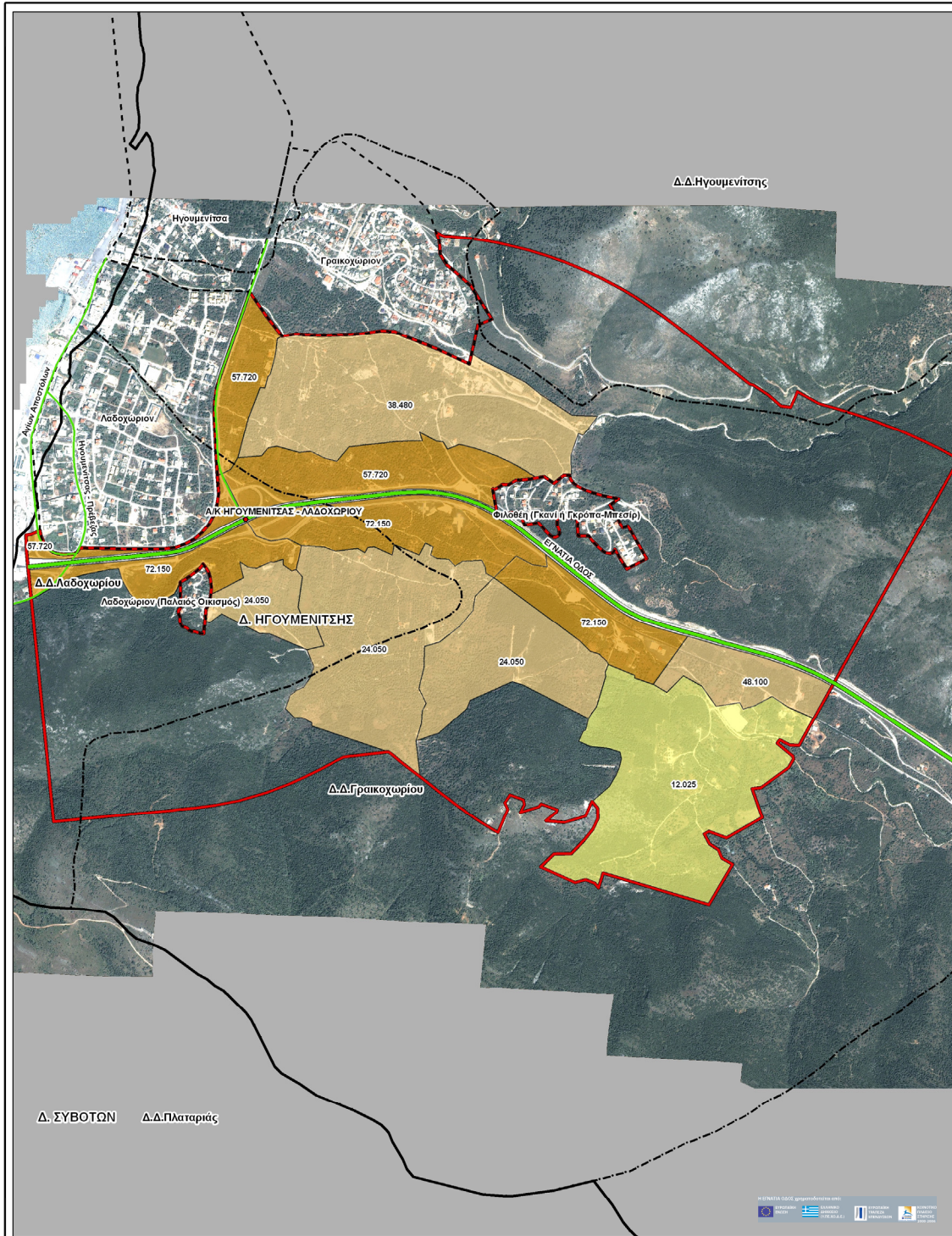
**ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ**

<p>Επιβλέπων Μηχανικός Φοίρκος Βασιλείος Τμηματάρχης Παρατηρητηρίου Ε.Ο. Α.Ε.</p>	<p>Υποστηρίξη Επιβλέψης Γιαννάκου Αθηνά Επιστημονική Υποστηρίξη - Συμβούλος Συστήματος Δεικτών</p>
---	--



<p><b>ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 18 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΞΙΑΣ ΓΗΣ</b></p>	<p><b>ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΩΝ ΑΞΙΩΝ 1998</b></p>
<p>ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ</p> <p><b>ΧΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.</b> <small>ΜΕΛΕΤΕΣ - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΓΓΙΩΝ</small></p> <p><b>ΑΚΚΤ</b> <small>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ</small></p>	<p>ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ</p> <p>Ορθοκόνα ΙΚΟΝΟΣ Χωρική Ανάλυση 1m Ημερομηνία Λήψης: 11 Ιουνίου 2007</p> <p>ΔΑΤUM: ΕΓΣΑ 87 ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87</p>
<p>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009</p>	<p>ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 10.000</p>

Δ. ΣΥΒΟΤΩΝ    Δ.Δ. Πλαταριάς



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ  
Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- Εγνατία Οδός
  - Ανισόπεδοι Κόμβοι Εγνατίας
  - Κύριο Οδικό Δίκτυο
  - Οριο Ο.Τ.Α.
  - Όριο Δημοτικών Διαμερισμάτων
  - - - Όριο Οικισμού
  - ▭ Ζώνη Περιοχής Μελέτης
- | ΑΞΙΕΣ 2009 (€/στρ.) |                  |
|---------------------|------------------|
|                     | 0 - 10.000       |
|                     | 10.000 - 20.000  |
|                     | 20.000 - 50.000  |
|                     | 50.000 - 100.000 |
|                     | > 100.000        |

Συνολική Έκταση Περιοχής Μελέτης = 5.435 στρέμματα  
Συλλογή Δεδομένων Μάιος 2009

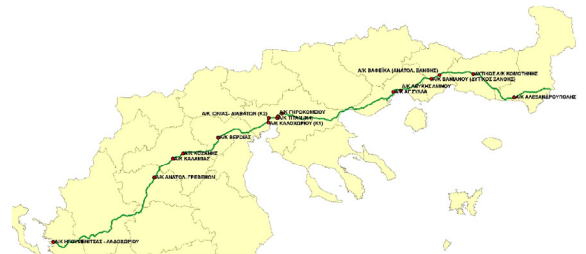
**ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΩΝ ΓΗΣ  
ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ  
ΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ  
(ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 3654)**

Φορέας Ανάθεσης: ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

- |   |  |
|---|--|
| Επιβλέπων Μηχανικός<br>Φούρκας Βασίλειος<br>Τμηματάρχης Παρατηρητήριο Ε.Ο. Α.Ε. | Υποστήριξη Επιβλέψης<br>Γπανακού Αθηνά<br>Επιστημονική Υποστήριξη - Συμβούλος Συστήματος Δεικτών |
|---|--|

παρατηρητήριο εγνατίας οδού



**ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΕΙΚΤΗΣ : SET 18  
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΞΙΑΣ ΓΗΣ**

**ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ  
ΑΓΟΡΑΙΩΝ ΑΞΙΩΝ 2009**

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ  
Α/Κ 01 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ  
Ορθοκλίνα ΙΚΟΝΟΣ  
Χωρική Ανάλυση 1m  
Ημερομηνία Λήψης: 11 Ιουνίου 2007

ΔΑΤUM: ΕΓΣΑ 87  
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: TM 87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 10.000  
0 100 200 400 600 μέτρα

Δ. ΣΥΒΟΤΩΝ Δ.Δ. Πλαταριάς